

Paterson Housing Authority & Argus Ellison Associates
Ebeveynlik yapan Büyükanne ve Büyükbabalar için

**Proje Bazlı Program (Bölüm 8) Bekleme Listesini Açıklıyor, Mill
Street Square Aile Daireleri**

- 5 Mill Street ve 15 Ellison Street, Paterson, NJ -

LÜTFEN DİKKAT: Mill Street Square Daireleri için uygunluk kriterleri değiştirilmiştir. Kiralık konutlar için bekleme listesi şu anda açıktır. Tüm proje bazlı kupon (PBV) birimleri doluncaya kadar bu liste açık kalacak. Birimler dolduktan sonra, liste kapatılacak ve yeniden açılması gerektiğinde bu durum halka duyurulacak. PHA aşağıdaki yerel kriteri belirlemiştir: Paterson Şehrinde yaşayan, çalışan veya istihdam için yazılı iş teklifi olan torunlarını yetiştiren büyük ebeveyn(ler)e sahip aileler (büyük ebeveyn için yaş şartı yoktur).

Tüm başvurular, hane reisinin Paterson'da yaşadığını, çalıştığını veya yakında çalışacağını ve torun(lar)ın bu PBV bekleme listesinin açıldığı tarih olan 17 Şubat 2023'ten önce hane reisi olarak büyük ebeveynle birlikte ikamet ettiğini gösteren belgeleri içermelidir. PHA, ilgili HUD gereklilikleri uyarınca bireylerin birlikte uygun bir "aile" oluşturup oluşturmadığını belirleme konusunda takdir yetkisine sahiptir.

Mill Street Square'deki PBV Büyük Ebeveyn üniteleri için önceki çekilişlere veya bekleme listelerine başvuran başvuru sahiplerinin yeniden başvurabileceğini lütfen unutmayın. Lütfen Aile başına (1) Ön Başvuru gönderin. Tüm başvurular PHA'nın uygunluk şartlarını ve gelir kısıtlamalarını karşılamalıdır. Ön başvurunuz kabul edilirse, Mill Street Square Daireleri, Mill Street Square başvurusunu tamamlamak üzere randevu almak için sizinle iletişime geçecektir. Mill Street Square başvurusunu size bildirildikten sonraki 5 gün içinde tamamlamanız gerekmektedir.

Konut Seçimi Kuponu Programı (Section 8), federal hükümetin çok düşük gelirli ailelere, yaşlılara ve engellilere özel konut piyasasında uygun fiyatlı, düzgün, güvenli ve sıhhi konut edinme konusunda yardımcı olan ana programdır.

Mill Street Square Ebeveynlik Yapan Büyükanne ve Büyükbaba Daireleri için düzenlenen Bölüm 8 Proje Tabanlı Kupon Programına başvurmakla ilgileniyorsanız, ***lütfen ekteki ön başvuru formunu doldurun ve bir kopyasını Paterson'da ikamet ettiğinize veya çalıştığınıza dair kanıt ve torunlarınızı yetiştirdiğinize dair kanıt ile birlikte şu adrese gönderin:***

Mill Street Square Management Office
Dikkat: Grandparents Leasing Department
9 Mill Street, Paterson, NJ 07501

*Ofis saatleri Pazartesi-Cuma günleri 08:00-16:00 saatleri arasındadır.

Ev Gösterimi, 1 Kasım Çarşamba günü öğleden sonra saat 4-6 arasında Konutta (Mill ve Ellison Caddelerinin köşesinde) düzenlenecektir

Sorularınız için lütfen (973) 684-0678 veya (646)-543-1225 numaralı telefonlardan

**Mill Street Square Yönetim Ofisi ile irtibata geçin veya
millstreetsquare@wincco.com adresinden bize e-posta gönderin.**

BAŞVURULAR PATERSON KONUT YETKİLİSİ OFİSLERİNDEN KABUL EDİLMEYECEKTİR

Bu ilanım ve ön başvurunun kopyaları aşağıdaki yerlerden ücretsiz olarak temin edilebilir:

- Mill Street Square Apartments Management Office, 9 Mill Street, Paterson
- Paterson Public Library- Broadway Lokasyonu
- Paterson Public Library- Main Street in South Paterson Lokasyonları;
- Hispanic Multi-Purpose Center, 933 East 23rd Street, Paterson
- Riverside Veterans Hall, 165 5th Avenue, Paterson
- Paterson Family Success Center, 79 Ellison Street, Paterson

Başvurular yalnızca çalışma saatleri içinde yapılabilecektir

Ön Başvuru formu İngilizce, İspanyolca ve talep üzerine diğer dillerde de hazırlanacaktır. Yalnızca kağıt formundaki başvurular kabul edilecektir. Elektronik veya internet başvuruları işleme alınmayacaktır.

Mill Street Square için Bölüm 8 Proje Tabanlı Konut Seçimi Kuponu Bekleme Listesine yerleştirme başvuruları alınma sırasına göre işleme alınacak ve yalnızca uygun başvuru sahipleri **Mill Street Square bekleme listesine** yerleştirilecektir. Seçilen ön başvuru sahipleri, büyükanne ve büyükbabaların tercihlerine göre bekleme listesine yerleştirilecek ve tüm PBV'ler dolana kadar alınma sırasına göre yerleştirilecektir. Tüm başvuru sahipleri, Konut Seçimi Kuponu Programı İdari Planına göre PHA'nın uygunluk şartlarını ve gelir kısıtlamalarını karşılamalıdır.

YALNIZCA KAĞIT FORMUNDAKİ BAŞVURULAR KABUL EDİLECEKTİR. Makul Gereksinimler: PHA, federal olarak desteklenen programlarına ve faaliyetlerine başvuru sahiplerinin veya katılımcıların kabulünde veya erişiminde veya muamelesinde engellilik durumuna dayalı olarak ayrımcılık yapmaz. Siz veya ailenizin herhangi bir üyesi engelli bir kişiyse ve program ve hizmetlerimizden tam olarak yararlanabilmek için belirli bir kolaylığa ihtiyacınız varsa, lütfen (973) 345-5995 numaralı telefondan PHA ile iletişime geçin veya waitlist@patersonha.org adresinden bize e-posta gönderin.

Ön Başvuru

Grandparents as Parents Mill Street Square Family Apartments-5 Mill/15 Ellison Street, Paterson, NJ
İnşaat ve Yönetim: WinnCompanies

HAK KAZANMAK İÇİN MAKSİMUM GELİR

Programa uygunluğu belirlemek için gelir limitleri kullanılır. Bu limitler her yıl ABD Konut ve Kentsel Gelişim Bakanlığı (HUD) tarafından belirlenmektedir. 2023 limitleri aşağıdadır:

Ailedeki Kişiler	2	3	4	5	6	7
Bergen-Passaic, NJ HUD Metro FMR Alanı						
Çok Düşük (%50) Gelir Sınırı (\$)	51.850	58.350	64.800	70.000	75.200	80.400

Lütfen Her Maddeyi Dikkatlice Okuyun, Yazdırın, İmzalayın ve destekleyici belgelerle birlikte yukarıdaki adrese iade edin:

(1) Hane reisi Paterson'da yaşıyor, çalışıyor veya çalışacak VE

(2) Bakıma muhtaç torun(lar) hane reisi ile aynı adreste yaşamaktadır ve 17 Şubat 2023 tarihinden önce yaşamıştır. Bakıma muhtaç belgeleri şunları içermelidir:

- Okul kayıtları ve
- Tıbbi kayıtlar veya devlet yardımı kayıtları (örneğin TANF)

<u>ÖN BAŞVURU</u> Paterson Konut İdaresi Proje Tabanlı Program (Bölüm 8) Bekleme Listesi <u>The "Grandparents as Parents" Mill Street Square Family Apartments</u> 5 Mill Street ve 15 Ellison Street, Paterson, NJ	
Başvuru Sahibinin Adı:	Torun(lar)ınızı yetiştirdiğinize dair kanıtı olan bir Büyükanne veya Büyükbaba mısınız? <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır
Güncel Posta Adresi:	Paterson'da mı yaşıyorsunuz*? <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır
	Paterson'da* mı çalışıyorsunuz? <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır
	Paterson'da* çalışacağınız "bildirildi" mi? <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır
E-posta Adresi:	Hane halkı üyesi Makul Düzenlemelere ihtiyaç duyuyor mu (Engelli erişimine uygun birim, park yeri, banyoda tutunma barları)? <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır
Gündüz Telefonu#:	*Lütfen aşağıda kanıtları sağlayın

(Sayfa 2 / 2)

Ön Başvuru

Grandparents as Parents Mill Street Square Family Apartments-5 Mill/15 Ellison Street, Paterson, NJ
İnşaat ve Yönetim: WinnCompanies

Hane Halkı Reisinin Adı	Sosyal Güvenlik #	Cinsiyet (E veya K)	Doğum Tarihi	Brüt Gelir	Gelir Kaynağı (İstihdam, Sosyal Güvenlik, Emeklilik, TANF, Diğer)
Hane Halkı Reisi engelli veya özürlü mü? <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır					
Eşin/Sivil Birliktelik Partnerinin Adı	Sosyal Güvenlik #	Cinsiyet (E veya K)	Doğum Tarihi	Brüt Gelir	Gelir Kaynağı (İstihdam, Sosyal Güvenlik, Emeklilik, TANF, Diğer)
Velayet Altındaki Reşit Olmayanların Adı. <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır	Sosyal Güvenlik #	Cinsiyet (E veya K)	Doğum Tarihi	Brüt Gelir	Gelir Kaynağı (Sosyal Güvenlik, TANF, Mahkeme Kararı, Diğer)

Federal Yönetmelikler (24CFR982.204(b)(5) Hane Reisinden aşağıdaki bilgileri talep etmektedir: Etnik köken: o Hispanik Beyaz
 Siyah/Afrikalı Amerikalı Amerikan Yerlisi/Alaska Yerlisi Asyalı Hawai Yerlisi/Diğer Pasifik Adalı Engelli Diğer

Hane Halkı Reisinin İmzası: _____ **Tarih:** _____

